



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОКРЪЖЕН СЪД – ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ЗАПОВЕД

ПРЕПИС

№ 18

гр. Велико Търново, 07.02.2022 г.

Долуподписаната Теодорина Димитрова – Административен ръководител – председател на Окръжен съд – Велико Търново, на основание чл. 86 ал. 1 т. 1 от ЗСВ, чл. 16, ал. 2, чл. 19, ал. 1 от Закона за държавната собственост, чл. 43 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС), във връзка с чл.13, ал. 5 от ППЗДС с цел своевременно и качествено банково обслужване на физическите и юридическите лица, обслужването на посетителите в Съдебна палата – гр. Велико Търново, както и за възможността за реализиране на приход от отдаване под наем на част от имот - публична държавна собственост и в изпълнение на решение на Пленума на Висш съдебен съвет по т. 2 от протокол № 25/03.08.2017 г. и решение на Пленума на Висш съдебен съвет по т. 22 от протокол № 6/16.02.2017 г.

НАРЕЖДАМ:

I. Откривам процедура за отдаване под наем на част от имот - публична държавна собственост чрез търг с тайно наддаване при следните условия:

1. Обект, който ще се отдава под наем: Помещение с площ 12 кв.м., находящо се в централното фойе (партерен етаж) в сградата на Съдебна палата в гр. Велико Търново, ул. „Васил Левски” № 16 - публична държавна собственост. Помещението е изградено и оборудвано съгласно изискванията на закона и наредбите за работа на банковите институции.

2. Предназначение на обекта: „Банков офис” с цел осигуряване на комплексно обслужване на физически и юридически лица, и служители работещи в Съдебната палата в гр. Велико Търново за внасяне на дължими такси, депозити, гаранции и др. по сметки на работещите институции на съдебната власт в нея, както и по сметки на други съдилища, прокуратури, следствени служби и институции.

3. Срок за отдаване под наем на обекта: 5 (пет) години, считано от датата на сключване на договора за отдаване под наем.

4. Специални изисквания към участниците: До участие в търга се допускат всички физически и юридически лица, регистрирани по Търговския закон, които са банки по смисъла на Закона за кредитните институции.

5. Начална тръжна цена: **302,40** лева с включен ДДС, представляваща едномесечна наемна вноска. В наемната цена не са включени консумативни разходи за електроенергия, вода, топлоенергия, телефон и др.

6. Начин на плащане на наемната цена и изисквания за обезпечения по изпълнение на договора:

- в тридневен срок след връчването на влязлата в сила заповед за избор на наемател, същият внася гаранционна вноска в размер на удвоената месечна наемна цена, предложена от него, по набирателната сметка на Окръжен съд - Велико Търново IBAN: BG94 CECB 9790 33A6 2819 00 - Депозити и гаранции, BIC: CECBBGSF при ЦКБ АД Клон Велико Търново, която обезпечава изпълнението на договора;

- наемната цена се заплаща всеки месец до 10-то число на текущия месец чрез набирателната сметка на Окръжен съд - Велико Търново IBAN: BG94 CECB 9790 33A6 2819 00 - Депозити и гаранции, BIC: CECBBGSF при ЦКБ АД Клон Велико Търново по сметка на Висш съдебен съвет в Българска народна банка, BIC: BNBGBGSD, IBAN: BG69 BNBG 9661 3100 1738 01;

- консумативните разходи за газ, ел. енергия, вода и др. свързани с ползването на имота се определят ежемесечно на база показанията на контролно измервателните уреди и споразумителен протокол и се заплащат от наемателя по транзитната сметка на Окръжен съд - Велико Търново IBAN: BG87 CECB 9790 31A6 2819 00 - Държавни такси и други приходи, BIC: CECBBGSF при ЦКБ АД Клон Велико Търново.

7. Депозит за участие в търга: Парична вноска в размер на 200 лева (Двеста лв.), която се внася по набирателната сметка на Окръжен съд - Велико Търново IBAN: BG94 CECB 9790 33A6 2819 00 - Депозити и гаранции, BIC: CECBBGSF при ЦКБ АД Клон Велико Търново, най - късно до изтичане на срока за подаване на заявленията.

8. Срок за закупуване на тръжната документация: до 30 - ия ден, считано от деня следващ датата на публикуване на обявата за търга в два национални ежедневника.

9. Цената на тръжната документация е 70 лева (Седемдесет лв.), като същата се внася по транзитната сметка на Окръжен съд - Велико Търново BG87 CECB 9790 31A6 2819 00 - Държавни такси и други приходи, BIC: CECBBGSF при ЦКБ АД Клон Велико Търново. Тръжната документация се получава от регистратурата на Окръжен съд – Велико Търново в Съдебна палата - гр. Велико Търново, ул. „Васил Левски” № 16 в рамките на работния ден, след представяне на документ за внесената сума.

10. Заявления за участие в търга се подават в регистратурата на Окръжен съд – Велико Търново в Съдебна палата - гр. Велико Търново, ул. „Васил Левски” № 16. Срокът за подаване на заявленията е до 17:00 часа на 35 - ия ден, считано от деня следващ датата на публикуване на обявата за търга в националните ежедневници.

11. Огледи на обекта могат да се извършват само след закупуване на тръжната документация до 35-ия ден, считано от деня следващ датата на публикуване на обявата за търга в националните ежедневници, след предварително съгласуване на времето за извършване на огледа с г-жа Нели Вангелова – упр. сгради при ВТОС.

12. Търгът ще се проведе на 7-ия ден след изтичането на срока, посочен в т. 10 в сградата на Съдебна палата - гр. Велико Търново, ул. „Васил Левски” № 16, зала № 9, от 13:00 часа.

II. Утвърждавам тържната документация за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на част от недвижим имот - публична държавна собственост, представляваща: Помещение с площ 12 кв.м., находящо се в централното фоайе (партерен етаж) в сградата на Съдебна палата в гр. Велико Търново, ул. „Васил Левски” № 16 - публична държавна собственост, с предназначение „Банков клон”.

III. Определям състава на комисията по провеждане на търга, както следва:

Председател:;

Членове: 1.;
2.,

резервен член –

IV. Условията на търга да се публикуват в два национални ежедневника. Извлечение от настоящата заповед, с изключение на състава на комисията, да се обяви в тридневен срок от издаването ѝ на видно място в сградата на Съдебна палата - гр. Велико Търново, ул. „Васил Левски” № 16 и на интернет страницата на Окръжен съд – Велико Търново.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

/П/

ТЕОДОРИНА ДИМИТРОВА

*и. ф. Административен ръководител –
председател на Окръжен съд –
Велико Търново*